

### ASSEVERAZIONE DEL/DELLA PROFESSIONISTA

Il/La sottoscritto/a **Elio Piccin** C.F. **PCCUC147PI045645**  
 residente in **FIRENZE** via **COLLETTA** n. **29**  
 nato/a a **BAGNO ARIOLI** il **10/09/1947** con studio professionale in via  
**COLLETTA** n. **29** telefono/fax **055245794** cell. **3386750188**  
 e-mail **055245794@io.e.it**  
 abilitato/a all'esercizio della professione in quanto iscritto/a al (3) **L'ALBO GEOMETRI**  
 della Prov. **FIRENZE** con il n. **1523/10**

in qualità di tecnico/a progettista dei lavori previsti dalla presente asseverazione,

### ASSEVERA

- la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati od approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti, nonché il rispetto delle norme di riferimento vigenti compresi gli eventuali piani di settore.
- la conformità delle opere da realizzare alle norme igienico sanitarie in quanto il progetto riguarda interventi di edilizia residenziale, ovvero non comporta valutazioni tecnico - discrezionali, ovvero risulta conforme in funzione dell'allegato parere della ASL n. .... del ....
- **RICHIESTA DI RICOGNIZIONE**  
 Con la presente il/la sottoscritto/a accetta che tutte le informazioni rese e relative a stati, fatti e qualità personali, saranno trattate e utilizzate dall'Amministrazione Comunale, per quanto strettamente necessario, ai soli fini del procedimento cui si riferisce, comunque, nei termini con le modalità previste alle vigenti disposizioni del decreto legislativo del 30 giugno 2003 n. 196 in materia di "Tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali" e successive modifiche ed integrazioni.

### DICHIARA

- A) che lo stato di legittimità dell'immobile oggetto dei lavori è stato accertato sulla base delle dichiarazioni del /della proprietario/a e dai dati desumibili dagli archivi consultabili attraverso la rete civica del Comune.
- B) che l'intervento proposto risulta (9):  
 non soggetto al contributo di cui all' art. 119 L.R. 1/05.  
 soggetto al contributo di cui all' art. 119 L.R. 1/05 come da autocalcolo allegato B.
- C) che le eventuali opere da realizzare sulla copertura dell'immobile prevedono l'applicazione di idonee misure preventive e protettive e consentono, nella successiva fase di manutenzione dell'edificio, l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori in quota in condizioni di sicurezza; ovvero che l'intervento non è soggetto.
- D) che congiuntamente al deposito della comunicazione di inizio lavori, da redigere utilizzando lo stampato, si provvederà agli ulteriori adempimenti di legge. ( DURC, Progetto Impianti, etc.).
- E) che i lavori  
 non prevedono la realizzazione di nuovi impianti termici o la sostituzione totale degli impianti termici esistenti.  
 prevedono la realizzazione di nuovi impianti termici o la sostituzione totale degli impianti termici esistenti e pertanto vengono rispettate le prescrizioni di cui all'art. 181/bis, comma 3, del Regolamento Edilizio.
- F) di .... **ASSUMERE** .....(10 ) la direzione lavori delle presenti opere.

Data , .....



### SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

In relazione alla presente asseverazione attesto che:

- il/la dichiarante, di cui ho accertata l'identità, ha sottoscritto in mia presenza la presente dichiarazione;
- il/la dichiarante ha trasmesso per posta/tramite telefax/terza persona la presente asseverazione, allegando copia fotostatica non autenticata del documento di identità;
- l'asseverazione è incompleta perché la firma non è accompagnata da valido documento di riconoscimento o da copia fotostatica dello stesso.

Li,.....

(Firma del/della dipendente che riceve la documentazione)

<input type="radio"/>	<b>EDILIZIA PRODUTTIVA</b>	Commercio al dettaglio	<input type="checkbox"/>	Turistico/ricettiva
<input type="radio"/>		Commercio all'ingrosso	<input type="checkbox"/>	Carburanti
<input type="radio"/>		Somministrazione	<input type="checkbox"/>	Attività estetica
<input type="radio"/>		Industria	<input checked="" type="checkbox"/>	Servizi
<input type="radio"/>		Artigianato	<input type="checkbox"/>	Attività non ancora definita

**EDILIZIA CIVILE**



### COMUNE DI FIRENZE

Timbro protocollo



Timbro Pratica Elettronica

COMUNE DI FIRENZE

DIREZIONE URBANISTICA

09 GIU 2009

D.I.A.

N° 2992 09 71

AL DIRETTORE DELLA  
DIREZIONE URBANISTICA  
Via del Castagno n° 3 - Firenze

D. 2992/09

Il/La sottoscritto/a (1) **Pierfrancesco Pacini** C.F. **PCNIPFR40L13G702P**

nato/a a **PISA** il **13.07.1940** residente a **per la carica FIRENZE**  
 via **L. IL MAGNIFICO** n. **24**; domiciliato/a a (1)  
 via ..... n. .... tel. **0554688204** cell. .... e-mail **donaella.magnifico@tos.commo.it**  
 in qualità di (2) **LEGALE RAPPRESENTANTE** fiscale ... **P.IVA 05174060482**  
 società **UTC IMMOBILIARE E SERVIZI SRL** partita IVA .....  
 sede legale **VIA L. IL MAGNIFICO 24/F** ragione sociale .....  
 unitamente alle persone generalizzate nell'allegato A), dalle stesse sottoscritto, presenta

### DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITÀ

ai sensi degli artt. 79 e 84 della Legge Regione Toscana 3 gennaio 2005 n° 1, relativa ad opere di modifica destinazione d'uso di un locale da eseguirsi sull' immobile di seguito descritte e meglio rappresentate negli elaborati grafici redatti da **GEORGE ELIO PICCIN** iscritto all' albo degli Geometri di FIRENZE al n. 1523/10(3).

### DATI RELATIVI ALL'IMMOBILE

Ubicazione : via/piazza **Lorenzo il Magnifico** n.c. **24**

Dati catastali :  Catastro Terreni  Catastro Fabbricati

Foglio n. **76** Particella/e n. **55** sub **500**

Destinazione d'uso attuale (art. 137 R.E) ..... Destinazione d'uso di progetto (art. 137 R.E)

Funzione **PRODUZIONE SERVIZI** ..... Funzione **PRODUZIONE SERVIZI** .....

Destinazione di P.R.G. Zona **Δ** .....

U.T.O.E ....

Classe/Sottozona **CENTRO STORICO FUORI LE MURO**

a tal fine, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 445/2000 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera:

### DICHIARA

- a) che i dati sopra riportati sono veritieri ;  
 di essere in possesso dell'immobile dal ...../...../.....per (4).....  
e che a partire da tale data sono state eseguite sull'immobile opere legittime dai seguenti atti amministrativi:  
  - Permesso di Costruire n° ..... del .....
  - Permesso a Costruire in Sanatoria n° ..... del .....
  - Accertamento di conformità n° 25 del 6/4/07 B2022  
n° ..... del 18/07/08
  - Sanatoria Giurisprudenziale n° ..... del .....
  - Denuncia Inizio Attività n° ..... del .....
  - Concessione Edilizia n° ..... del .....
  - Autorizzazione Edilizia n° ..... del .....
  - Comunicazione ex art. 26 Legge 47/85 n° ..... del .....
  - Condono Edilizio ...../..... del .....
  - Licenza Edilizia n° ..... del .....
  - Altro

In base a quanto sopra evidenziato non sono stati eseguiti alcun tipo di lavori

- che la direzione dei lavori è affidata a GEOR. ELIO. PICCINI, iscritto/a all'ALBO GEOMETRI della Prov. di FIRENZE al n° 1523/40.
- che i lavori saranno eseguiti:

in economia diretta  
 tramite l'impresa (5) D.A. INDIVIDUALE

codice identificativo ..... (6) e che contestualmente alle comunicazioni di inizio e fine lavori inoltrerà Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) di cui all'art. 86 comma 10 D. Lgs 276/03.

### RICHIEDE

contestualmente alla presente denuncia il rilascio dei seguenti provvedimenti di competenza della Amministrazione Comunale :

- Autorizzazione ambientale ex art 146 D.Lgs.42/04 e successive modifiche e integrazioni;  
 Autorizzazione ai fini del vincolo idrogeologico (Art. 101 Regolamento Forestale Toscana n. 48/R 08/08003 );  
 Altro .....

presenta pertanto le relative istanze redatte sui moduli appositamente predisposti dal Comune e n°..... copie degli elaborati di progetto.

### ALLEGATI

Alla presente denuncia :

- Relazione redatta dal/dalla progettista che assevera la conformità delle opere realizzate agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti , nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico – sanitarie ed elaborati tecnici descrittivi previsti ai sensi dell'art.82 comma 1 L.R. 1/05 e allegato E al Regolamento Edilizio vigente  
 Dichiarazione di Inizio Attività (Art. 100 Regolamento Forestale Toscana n. 48/R 08/08003 ) / Dichiarazione di conformità ai fini del vincolo idrogeologico(Artt. 98 - 99 Regolamento Forestale Toscana n. 48/R 08/08003)  
 N.O. Soprintendenza ex art. 22 D.Lgs. 42/04

Dimostrazione grafica e analitica delle norme di settore (commercio, strutture ricettive, somministrazione di alimenti e bevande, etc)

- Elaborato tecnico della copertura ai sensi L.R. 1/2005 art. 82 commi 14-16 e del D.P.G.R n.62/R del 23/11/2005  
 Dichiarazione materiali di risulta e terre di scavo (Allegato C )  
 Dichiarazione, relazione ed elaborati tecnici in materia di eliminazione delle Barriere architettoniche  
 La valutazione previsionale di impatto acustico ai sensi dell'art. 8, comma 2 legge n° 447/95  
 La valutazione previsionale del clima acustico (art.8, comma 3 della legge n° 447/95)  
 Requisiti acustici passivi (D.P.C.M. 5.12. 1997)  
 N.O. VV.FF ai fini della prevenzione incendi  
 N.O. ARPAT  
 Dimostrazione rispetto del Codice della strada  
 Originale dell'attestazione di versamento sul C.C.P. n° 14172506 (intestato a Comune di Firenze. – Edilizia Privata – Tesoreria Comunale ) a titolo di diritti di segreteria ( Delibera Comunale n°183 del 11 aprile 2006)  
 Originale dell'attestazione di versamento sul C.C.P. n° 17443508 (intestato a Comune di Firenze - Edilizia Privata - Tesoreria Comunale) a titolo di contributi ai sensi dell'art.13 e l'Allegato "I" del R.E. e della Delibera Comunale n.°73 del 26 novembre 2007, accompagnata da calcoli analitici esplicativi e da stampato predisposto dall'Amministrazione Comunale, ovvero entro 20 gg. dalla data di deposito della presente Denuncia di Inizio Attività.  
 Altro ..RICHIESTA DEROGA ASC

### SOLLEVA

il Comune di Firenze da ogni responsabilità nei confronti dei terzi.

Ogni comunicazione relativa alla presente pratica dovrà essere inviata a:

(7) nome ELIO cognome PICCINI via MOLLETTA 29  
n° 29 città FIRENZE (tel. 0558245794)  
data 9/6/09

Firma (8)

Con la presente il/la sottoscritto/a accetta che tutte le informazioni rese e relative a stati, fatti e qualità personali, saranno trattate e utilizzate dall'Amministrazione Comunale, per quanto strettamente necessario, ai soli fini del procedimento cui si riferisce, comunque, nei termini con le modalità previste alle vigenti disposizioni del decreto legislativo del 30 giugno 2003 n. 196 in materia di "Tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali" e successive modifiche ed integrazioni.

### NOTE ESPlicative

Il presente stampato, fornito gratuitamente dall'Amministrazione Comunale in formato A 3, se scaricato dalla Rete Civica, dovrà essere prodotto nel medesimo formato rispettando la numerazione delle pagine, e successivamente compilato senza apportare modifiche al file originario.

1. nominativo e relativo domicilio della persona a cui dovrà essere inviata l'eventuale corrispondenza da parte dell' Amministrazione Comunale.
2. indicare il titolo legittimante (ad esempio: proprietario/a, comproprietario/a, amministratore/trice di condominio, legale rappresentante, specificando anche nome, ragione sociale e sede della società- allegato A).
3. indicare il titolo professionale, nome e cognome del/della tecnico/a, albo o collegio di appartenenza e numero di iscrizione
4. indicare l'atto attraverso il quale si è acquisita la proprietà o comunque la disponibilità dell'immobile (acquisto, donazione, eredità etc.).
5. indicare nominativo, ragione sociale, indirizzo e partita iva della impresa esecutrice.
6. codice identificativo della posizione dell'impresa presso insps, inail e cassa edile.
7. in caso di mancata indicazione l'eventuale corrispondenza verrà inviata esclusivamente alla persona indicata quale richiedente.
8. la presente denuncia, contenente anche dichiarazioni sostitutive di atto notorio, ai sensi dell'art. 38 del d.p.r. n. 445/2000, qualora sia presentata personalmente dal/dalla denunciante deve essere sottoscritta in presenza del/della dipendente che la riceve, oppure può essere presentata già firmata, per posta, per fax o da una terza persona unitamente a copia fotostatica di un documento di identità valido della persona firmataria..
9. indicare se soggetto/non soggetto; nel caso l'intervento sia soggetto al contributo si unisce alla presente allegato B prospetto di autocalcolo.
10. indicare se si assume/non si assume la direzione lavori delle opere.

<input type="radio"/>	<b>EDILIZIA PRODUTTIVA</b>	<input type="radio"/> Commercio al dettaglio	<input type="radio"/> Turistico/ricettiva
<input type="radio"/>		<input type="radio"/> Commercio all'ingrosso	<input type="radio"/> Carburanti
<input type="radio"/>		<input type="radio"/> Somministrazione	<input type="radio"/> Attività'estetica
<input type="radio"/>		<input type="radio"/> Industria	<input checked="" type="checkbox"/> Servizi
<input type="radio"/>		<input type="radio"/> Artigianato	<input type="checkbox"/> Attività non ancora definita

EDILIZIA CIVILE

**COMUNE DI FIRENZE  
DIREZIONE URBANISTICA**

17 AGO 2009

PROT. N° 44557  
CAT.

AL DIRETTORE DELLA  
DIREZIONE URBANISTICA  
COMUNE DI FIRENZE  
Via A. del Castagno n. 3/e  
50132 Firenze

Riferimento Busta 2992.09

**COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI**  
(ai sensi degli artt. 79 - 84 della L.R. 1/05)

Il/La sottoscritto/a PIERFRANCESCO PACINI nato/a a PISA il 13/07/1940 residente in pellegrina in FIRENZE via L. MAGNI PICO n. 24 telefono/fax 055/488204 in qualità di (1) legale rappresentante, in riferimento alle opere relative all'immobile sito in Firenze, via L. MAGNI PICO n. civico 24 titolo abilitativo (Denuncia inizio attività/autorizzazione/concessione/permesso di costruire) n. busta/anno 2992.09 Numero atto ..... data rilascio ..... consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000

**D I C H I A R A**

- A) di essere a conoscenza della normativa regionale (L.R. 1/2005, art. 131) sulla responsabilità relativa alla conformità delle opere alla normativa urbanistica e alle previsioni di piano;
- B) che i lavori inizieranno a decorrere dalla seguente data: 18/08/2009 ;
- C)  che l'intervento non è soggetto agli adempimenti di cui al D.Lgs. 81/08 (testo unico sicurezza e salute nei cantieri);
- che l'intervento è soggetto agli adempimenti di cui al D.Lgs. 81/08 (testo unico sicurezza e salute nei cantieri) e che gli estremi di trasmissione alla A.S.L. della notifica preliminare ai sensi dell' art. 11 sono i seguenti ..... (*inserire estremi della presentazione alla ASL*).

Il/La sottoscritto/a allega alla presente comunicazione le dichiarazioni del/della direttore/trice dei lavori incaricato/a (nome GLIO cognome PACINI C.F. PACCE147P10A564J) delle opere in oggetto con i relativi allegati (2).

*(in caso di opere eseguite tramite impresa)*

Allega altresì la dichiarazione del/della titolare dell'impresa esecutrice (nome DOTTENICO cognome FRACALI C.F. FRFDNC60D09792737 denominazione impresa FRACALI DOTTENICO via GRAMSEI n. 17 città CASTELNUOVO ad i relativi allegati (2) data.....

UTC Immobiliare e Servizi S.p.a.r.l.  
Via Tornabuoni Il Magnifico, 24  
Firenze Città della Moltare  
50129 FIRENZE

P. IVA 05174060482

- (1) indicare il titolo legittimante
- (2) N.B.: in relazione alla tipologia di opere da realizzare e sulla base delle dichiarazioni del/della direttore/trice dei lavori e del/della titolare dell'impresa esecutrice, potrebbe essere necessario allegare:
  - la relazione inerente le modalità di reimpegno del materiale di resulta;
  - la copia dell'atto di avvenuto deposito del progetto in caso di opere in zone sismiche;
  - il D.U.R.C. (Documento Unico di Regolarità Contributiva)

**SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO**

In relazione alla presente asseverazione attesto che:

- il/la dichiarante, di cui ho accertata l'identità, ha sottoscritto in mia presenza la presente dichiarazione;
- il/la dichiarante ha trasmesso per posta/tramite telefax/terza persona la presente asseverazione, allegando copia fotostatica non autenticata del documento di identità;
- l'asseverazione è incompleta perché la firma non è accompagnata da valido documento di riconoscimento o da copia fotostatica dello stesso.

Li 30/8/09

(Firma del/della dipendente che riceve la documentazione)

AL DIRETTORE DELLA  
DIREZIONE URBANISTICA  
COMUNE DI FIRENZE  
Via A. del Castagno n° 3  
Firenze

Riferimento Busta 2992/09

Relativamente alla COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI presentata ai sensi degli artt. 79 - 84 della L.R. n° 1/05 da nome.....PIERFRANCESCO PACCIALI PACI per le opere relative all'immobile sito in Firenze, via L. MAGNIPICO.....n. 24.... civico..... - titolo abilitativo (*Denuncia inizio attività/autorizzazione/concessione/permesso di costruire*) n. busta/anno 2992/09.... Numero atto..... data rilascio..... il/la sottoscritto/a .....ELEO. PICCIN..... nato/a a.....BAGNO A RIPOLI..... il 12/09/1947 con studio professionale in .....FIRENZE..... via COLLETTA.....n.29..... telefono/fax 055245779. abilitato/a all'esercizio della professione in quanto iscritto/a al (albo o collegio di appartenenza).....GEO.M.C.T.R...... della Prov. ....Firenze..... con il n. ....1573/10 in qualità di direttore/trice dei lavori, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000

#### D I C H I A R A

A) che i lavori inizieranno a decorrere dalla seguente data: 18.10.8./2009.....;  
B) che l'intervento proposto in merito agli impianti tecnologici risulta:

- non soggetto agli adempimenti ai sensi della L. 46/90 e al D.P.R. n°447/91  
 soggetto agli adempimenti ai sensi della L. 46/90 e al D.P.R. n°447/91 e che il progetto è stato depositato presso il seguente Ente competente:.....in data.....n. protocollo di presentazione:.....

C) che l'intervento proposto in merito agli impianti tecnologici risulta:

- non soggetto agli adempimenti ai sensi della L. 10/91 e al D.P.R. 412/93 46/90  
 soggetto agli adempimenti ai sensi della L. 10/91 e al D.P.R. 412/93 46/90 e che il progetto è stato depositato presso il seguente Ente competente:.....in data.....n. protocollo di presentazione:.....

D) che l'intervento proposto risulta:

- non soggetto agli adempimenti previsti dall'art. 17 della L. 64/74 (opere in zone sismiche)  
 soggetto agli adempimenti previsti dall'art. 17 della L. 64/74 (opere in zone sismiche) e che il progetto relativo è stato depositato presso il seguente Ente competente:.....in data.....n. protocollo di presentazione: ..... come da copia dell'atto di avvenuto deposito del progetto allegata.

E) che l'intervento:

- non è soggetto agli adempimenti di cui al D.Lgs. 81/08 (testo unico sicurezza e salute nei cantieri)  
 è soggetto agli adempimenti di cui al D.Lgs. 81/08 (testo unico sicurezza e salute nei cantieri) e che gli estremi di trasmissione alla S.I. della notifica preliminare ai sensi dell' art. 11 sono i seguenti .....  
(inserire estremi della presentazione alla ASL)

F) che l'intervento:

- non è soggetto all'obbligo del deposito del Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) secondo quanto previsto dal D.Lgs 81/08  
 che l'intervento è soggetto all'obbligo del deposito del Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C. allegato alla presente), secondo quanto previsto dal D.Lgs 81/08.

data.....30/10/09

Firma del/della direttore/trice lavori

Dichiarazione aggiuntiva in caso di presentazione da parte del/della direttore/trice di lavori anche delle dichiarazioni di competenza dell'impresa esecutrice delle opere

Il/La sottoscritto/a dichiara altresì di essere in possesso della dichiarazione sottoscritta dal/dalla titolare dell'impresa assuntrice delle opere (nome e cognome).....

C.F.....nato/a a.....  
il...../...../.....residente in .....  
via.....n.....telefono/fax .....(e di aver ricevuto l'incarico  
tramite procura speciale sottoscritta dallo/a stesso/a) e custodita in originale presso:  
....., alla presentazione delle dichiarazioni che seguono relative alla  
presente comunicazione di inizio lavori:

A) che i lavori inizieranno a decorrere dalla seguente data: ..... / ..... / .....

B) che il materiale di risulta:

non verrà reimpiegato e la discarica autorizzata prescelta per lo smaltimento rifiuti è la seguente: nome discarica

verrà reimpiegato con le modalità di reimpegno indicate nella relazione allegata

C) che l'intervento proposto in merito agli impianti tecnologici risulta:

non soggetto agli adempimenti ai sensi della L. 46/90 e al D.P.R. n°447/91

soggetto agli adempimenti ai sensi della L. 46/90 e al D.P.R. n°447/91 e che il progetto è stato depositato presso il seguente Ente competente:.....in data.....n. protocollo di presentazione:.....

D) che l'intervento:

non è soggetto agli adempimenti di cui al D.Lgs. 81/08 (testo unico sicurezza e salute nei cantieri)

è soggetto agli adempimenti di cui al D.Lgs. 81/08 (testo unico sicurezza e salute nei cantieri) e che gli estremi di trasmissione alla A.S.L. della notifica preliminare ai sensi dell' art. 11 sono i seguenti .....  
(inserire estremi della presentazione alla ASL)

E) che l'intervento:

non è soggetto all'obbligo del deposito del Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) secondo quanto previsto dal D.Lgs 81/08;

che l'intervento è soggetto all'obbligo del deposito del Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C. allegato alla presente), secondo quanto previsto dal D.Lgs 81/08.

data.....

Firma del/della direttore/trice lavori

AL DIRETTORE DELLA  
DIREZIONE URBANISTICA  
COMUNE DI FIRENZE  
Via A. del Castagno n° 3  
Firenze

Riferimento Busta 2992/09

Relativamente alla **COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI** presentata ai sensi degli artt. 79 - 84 della L.R. n° 1/05 da (nome e cognome) FRAZOLI DOMENICO per le opere relative all'immobile sito in Firenze, via L. MAZZAFICO n.civico 24, titolo abilitativo (Denuncia inizio attività - autorizzazione - concessione - permesso di costruire) n. busta/anno 2992/09 numero atto ..... data rilascio ..... il/la sottoscritto/a FRAZOLI DOMENICO C.F. FRAZOLI 6000912731 nato/a a PALERMO il 9/14/1960 residente in L. ASTRO D'IGNAZIO via LEONARDO SCI n. 109/A telefono/fax 0558771956 in qualità di titolare dell'impresa assuntrice delle opere sopra indicate, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000

**D I C H I A R A**

- A) che i lavori inizieranno a decorrere dalla seguente data: 18/08/2009 ;  
B) che il materiale di resulta:

non verrà reimpiegato e la discarica autorizzata prescelta per lo smaltimento rifiuti è la seguente: nome discarica MICHELAGNOLI-SIGNA

verrà reimpiegato con le modalità di reimpegno indicate nella relazione allegata

C) che l'intervento proposto in merito agli impianti tecnologici risulta:

non soggetto agli adempimenti ai sensi della L. 46/90 e al D.P.R. n°447/91  
 soggetto agli adempimenti ai sensi della L. 46/90 e al D.P.R. n°447/91 e che il progetto è stato depositato presso il seguente Ente competente: ..... in data ..... n. protocollo di presentazione: .....

D) che l'intervento:

non è soggetto agli adempimenti di cui al D.Lgs. 81/08 (testo unico sicurezza e salute nei cantieri)  
 è soggetto agli adempimenti di cui al D.Lgs. 81/08 (testo unico sicurezza e salute nei cantieri) e che gli estremi di trasmissione alla A.S.L. della notifica preliminare ai sensi dell' art. 11 sono i seguenti .....  
(inserire estremi della presentazione alla ASL)

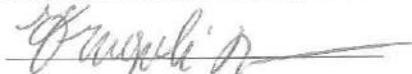
E) che l'intervento:

non è soggetto all'obbligo del deposito del Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) secondo quanto previsto dal D.Lgs 81/08

è soggetto all'obbligo del deposito del Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C. allegato alla presente), secondo quanto previsto dal D.Lgs 81/08.

data 20/7/09

Firma del/della titolare dell'impresa esecutrice



- non soggetto  
 soggetto al contributo come da autocalcolo allegato B e l'attestazione di versamento in originale sul C.C.P. n° 17443508 (intestato a Comune di Firenze - Edilizia Privata - Tesoreria Comunale) a titolo di contributi ai sensi della Delibera Comunale n.º73 del 26 novembre 2007, accompagnata da calcoli analitici esplicativi e da stampato predisposto dall'Amministrazione Comunale.  
 che le opere, eventualmente realizzate sulla copertura dell'immobile, prevedono l'applicazione di idonee misure preventive e protettive e consentono, nella successiva fase di manutenzione dell'edificio, l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori in quota in condizioni di sicurezza; ovvero che l'intervento non è soggetto.

data , .....



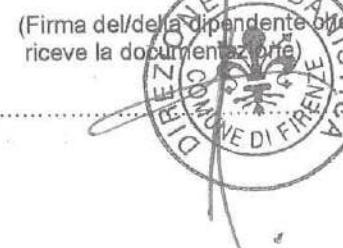
Firma (8)

Con la presente il/la sottoscritto/a accetta che tutte le informazioni rese e relative a stati, fatti e qualità personali, saranno trattate e utilizzate dall'Amministrazione Comunale, per quanto strettamente necessario, ai soli fini del procedimento cui si riferisce, comunque, nei termini con le modalità previste alle vigenti disposizioni del decreto legislativo del 30 giugno 2003 n. 196 in materia di "Tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali" e successive modifiche ed integrazioni.

#### SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

- In relazione alla presente asseverazione attesto che:  
 il/la dichiarante, di cui ho accertata l'identità, ha sottoscritto in mia presenza la presente dichiarazione;  
 il/la dichiarante ha trasmesso per posta/tramite telefax/terza persona la presente asseverazione, allegando copia fotostatica non autenticata del documento di identità;  
 l'asseverazione è incompleta perché la firma non è accompagnata da valido documento di riconoscimento o da copia fotostatica dello stesso.

Li , 15/10/2009

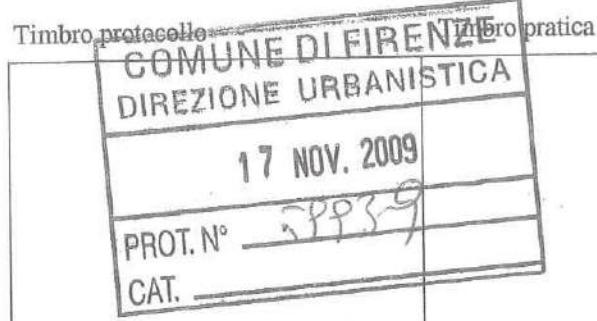


<input checked="" type="checkbox"/>	EDILIZIA PRODUTTIVA	Commercio al dettaglio	○	Turistico/ricettiva
<input type="checkbox"/>		Commercio all'ingrosso	○	Carburanti
<input type="checkbox"/>		Somministrazione	○	Attività'estetica
<input type="checkbox"/>	Industria	○	<input checked="" type="checkbox"/> Servizi	
<input type="checkbox"/>	Artigianato	○	Attività non ancora definita	

○ EDILIZIA CIVILE



#### COMUNE DI FIRENZE



Il/La sottoscritto/a (1) PIERFRANCESCO PACINTI...C.F.

AL DIRETTORE DELLA  
DIREZIONE URBANISTICA  
Via del Castagno n° 3 - Firenze

PCNPFR40L134702P

nato/a a PISA il 13.07.1940 residente a FIRENZE  
 via L. IL MAUNIFICO n. 24; domiciliato/a a (1) .....  
 via ..... n. ..... tel 055 4688204 cell. ..... e-mail donatella.masciolino@comune.florence.it  
 in qualità di (2) LEGALE RAPPRESENTANTE codice fiscale P.I.A.05174060482  
 società UTC IMMOBILIARE ESERCIZI SRL partita IVA .....  
 sede legale VIL. IL MAUNIFICO 24 ragione sociale .....  
 unitamente alle persone generalizzate nell'allegato A), dalle stesse sottoscritto, presenta

#### DEPOSITO VARIANTE FINALE

(ai sensi dell' art. 142 della L.R. 3 gennaio 2005 n.1)

relativa ad opere ... NOMENCLATURE INTERNE ...  
 eseguite sull' immobile di seguito descritto e meglio rappresentate negli elaborati grafici redatti da ...  
 Geom. ELEO. PICINNI ... iscritto/a al ... ALBO DEI GEOMETRI DI FIRENZE ...  
 al n. 1523/10. (3) già oggetto di Permesso di Costruire n. .... del ....  
 B...../Denuncia Inizio Attività (4) n. 2992 / 09 del 9/6/09

#### DATI RELATIVI ALL'IMMOBILE

Ubicazione: via/piazza LORENZO IL MAGNIFICO n.c. 24

Piano: 2°

Dati catastali:  Catastro Terreni  Catastro Fabbricati

Foglio n. 96 Particella/e n. 55 sub. 500

Destinazione d'uso progetto (art. 137 R.E.)

Funzione PRODUZIONE SERVIZI

Destinazione del P.R.G. Zona A

U.T.O.E. ....

Destinazione d'uso stato finale (art. 137 R.E.)

Funzione PRODUZIONE SERVIZI

Classe/Sottozona CENTRO STORICO FUORI

LE MURA

a tal fine, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 445/2000 e la decaduta dai benefici

eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera:

### DICHIARA

- che i lavori sono stati eseguiti:

in economia diretta  
 tramite l'impresa (5) **FLAVIOLI DOTTENICO RESTAURO EDILI**  
codice identificativo **INPS 14817366911 8 INAIL 1072752** e che contestualmente alla comunicazione di fine lavori inoltrerà Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) di cui all'art. 86 comma 10 D.Lgs 276/03.

### ALLEGATI

Alla presente variante art. 142 L.R. 1/05 :

Relazione redatta dal/dalla progettista ed elaborati tecnico descrittivi previsti ai sensi dell'art. 82 comma 1 L.R. 1/05 e allegato E al Regolamento Edilizio vigente

Originale attestazione di versamento sul C.C.P. n° 17443508 (intestato a Comune di Firenze. – Edilizia Privata – Tesoreria Comunale ) ai sensi della Delibera Comunale n.º 73 del 26 novembre 2007 a titolo di oneri a conguaglio

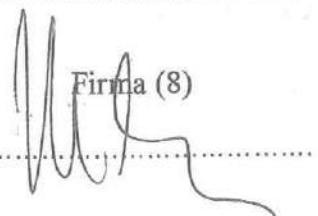
Altro **PARERE ASL 0079270 DEL 6/7/09**

### SOLLEVA

Il Comune di Firenze da ogni responsabilità nei confronti dei terzi.

Ogni comunicazione relativa alla presente pratica dovrà essere inviata a:

(7) nome... **EUO** cognome... **PICCINI** via... **COLLETTA 29**  
n°..... città... **FIRENZE** (tel. ...**055245794**)  
data .....

  
Firma (8)

Con la presente il/la sottoscritto/a accetta che tutte le informazioni rese e relative a stati, fatti e qualità personali, saranno trattate e utilizzate dall'Amministrazione Comunale, per quanto strettamente necessario, ai soli fini del procedimento cui si riferisce, comunque, nei termini con le modalità previste alle vigenti disposizioni del decreto legislativo del 30 giugno 2003 n. 196 in materia di "Tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali" e successive modifiche ed integrazioni.

### NOTE ESPLICATIVE

Il presente stampato, fornito gratuitamente dall'Amministrazione Comunale in formato A 3, se scaricato dalla Rete Civica, dovrà essere prodotto nel medesimo formato rispettando la numerazione delle pagine, e successivamente compilato senza apportare modifiche al file originario.

1. nominativo e relativo domicilio della persona a cui dovrà essere inviata l'eventuale corrispondenza da parte dell'Amministrazione Comunale;
2. indicare il titolo legittimante (ad esempio: proprietario/a, comproprietario/a, amministratore/trice di condominio, legale rappresentante, specificando anche nome, ragione sociale e sede della società- allegato A);
3. indicare il titolo professionale, nome e cognome del/della tecnico/a, albo o collegio di appartenenza e numero di iscrizione;
4. barrare la casistica che non interessa;
5. indicare nominativo, ragione sociale, indirizzo e partita iva della impresa esecutrice;
6. codice identificativo della posizione dell'impresa presso inps, inail e cassa edile;

7. in caso di mancata indicazione l'eventuale corrispondenza verrà inviata esclusivamente al soggetto indicato quale richiedente;
8. Il presente deposito, contenente anche dichiarazioni sostitutive di atto notorio, ai sensi dell'art. 38 del d.p.r. n. 445/2000, qualora sia presentata personalmente dal/dalla denunciante deve essere sottoscritta in presenza del/della dipendente che la riceve, oppure può essere presentata già firmata, per posta, per fax o da una terza persona unitamente a copia fotostatica di un documento di identità valido della persona firmataria;
9. indicare se soggetto/non soggetto; nel caso l'intervento sia soggetto al contributo si unisce alla presente allegato B prospetto di autocalcolo;
10. indicare la natura dell'incarico professionale svolta.

### DICHIARAZIONE DEL/DELLA PROFESSIONISTA

Il/La sottoscritto/a **EUO. Elio PICCINI** C.F. **plccdei14710A5645**

residente in **FIRENZE** via **COLLETTA** n. **29**  
nato/a a **BAGNO A POLITI** il **10/09/1947** con studio professionale in **FIRENZE**

Via **COLLETTA** n. **29**  
telefono/fax **055245794**

abilitato/a all'esercizio della professione in quanto iscritto/a al (3) **l'albo fermetri**  
della Prov. **Firenze** con il n. **1523/10**

in qualità di **DIRETTORE DEI LAVORI** (10) previsti dalla presente variante art. 142 L.R. 1/05,

### DICHIARA

che, congiuntamente alla presente ovvero contestualmente al deposito della comunicazione di Fine Lavori, da redigere utilizzando l'apposito stampato, verrà provveduto agli ulteriori adempimenti di legge

che le opere di cui alla presente variante art. 142 L.R. 1/05:

sono state eseguite nel rispetto degli strumenti urbanistici adottati o approvati, dei Regolamenti Edilizi e delle norme igienico sanitarie nonché delle relative norme di riferimento, ovvero risultano conformi in funzione dell'allegato parere della ASL n. **0079270** del **6/7/09**

corrispondono allo stato di fatto attuale dei luoghi;

non comportano modifiche della sagoma, né innovazioni che incidano sui parametri urbanistici e sulle dotazioni di standard;

non riguardano interventi di restauro di cui all'art. 79 comma 2 lettera c) L.R. 1/05;

non riguardano immobili tutelati ai sensi della Parte IIº Titolo Iº Capo IIIº art. 22 D.Lgs 42/04 "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio";

non sono ricomprese in aree vincolate ai sensi della (Parte IIIº Titolo Iº Capo IVº) ex art. 146 D.Lgs 42/04 "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio", e se ricomprese non risultano soggette ad autorizzazione ambientale;

che ai fini del contributo di cui all' 119 L.R. 1/05 risulta (9):

<input checked="" type="checkbox"/>	EDILIZIA PRODUTTIVA	<input type="radio"/> Commercio al dettaglio	<input type="radio"/> Turistico/ricettiva
		<input type="radio"/> Commercio all'ingrosso	<input type="radio"/> Carburanti
		<input type="radio"/> Somministrazione	<input type="radio"/> Attività'estetica
		<input type="radio"/> Industria	<input checked="" type="checkbox"/> Servizi
		<input type="radio"/> Artigianato	<input type="radio"/> Attività non ancora definita
<input type="radio"/>	EDILIZIA CIVILE		

17 NOV. 2009	
PROT. N°	59943
CAT.	

AL DIRETTORE DELLA  
DIREZIONE URBANISTICA  
COMUNE DI FIRENZE  
Via A. del Castagno n° 3  
Firenze

Riferimento Busta 2992.09

### COMUNICAZIONE DI FINE LAVORI

(ai sensi dell'art. 86 della L.R. 1/05)

Il/La sottoscritto/a.....PIER FRANCESCO PELLICO.....nato/a a.....PISA.....il 13/09/1940 residente in.....per le comode.....in FIRENZE.....via.....L. IL MALLUCCIO.....n. 24.....telefono/fax 055.6088004.....in qualità di (1).....LESCHE RAPPRESENTANTE.....in riferimento alle opere relative all'immobile sito in Firenze, via....L. IL MALLUCCIO.....n. civico..24.....titolo abilitativo (Denuncia inizio attività/autorizzazione/concessione/permesso di costruire) n. busta/anno.....2992.09.....Numero atto.....data rilascio.....9/6/09....., consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000

### DICHIARA

- 1 A) di essere a conoscenza della normativa regionale (L.R. 1/2005, art. 131) sulla responsabilità relativa alla conformità delle opere alla normativa urbanistica e alle previsioni di piano;
- 2 B) che i lavori sono stati eseguiti in conformità al progetto contenuto nel titolo abilitativo sopra indicato e nelle eventuali varianti ad esso;
- 3 C) che i lavori sono stati ultimati in data:.....16/11/2009.....;

Il/La sottoscritto/a allega alla presente comunicazione la dichiarazione del/della direttore/trice dei lavori incaricato/a (nome.....Eduardo..... cognome...Pellico..... C.F. 0011147P1055641) delle opere in oggetto con i relativi allegati (2).

(in caso di opere eseguite tramite impresa)

Allega altresì la dichiarazione del/della titolare dell'impresa esecutrice (nome.....DOMENICO..... cognome.....FIDUCIA..... C.F. FRG.DNC6000992731..... denominazione impresa.....DITTA IND. FRANCESCO DOMENICO.....via.....L. D'ANCONA.....n. 109/A.....città.....CASTRO D'SIGNA.....) ed i relativi allegati (2).  
data.....

Firma del/della titolare

- 1 (1) indicare il titolo legittimante
- 2 (2) N.B.: in relazione alla tipologia di opere realizzate e sulla base delle dichiarazioni del/della Direttore/trice dei lavori e del/della Titolare dell'impresa esecutrice, potrebbe essere necessario allegare:
- 0 • la ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale all'Agenzia del Territorio
- 1 • il D.U.R.C. (Documento Unico di Regolarità Contributiva)
- 2 • la Certificazione di Abitabilità;
- 3

### SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

In relazione alla presente dichiarazione attesto che:

- il/la dichiarante, di cui ho accertato identità, ha sottoscritto in mia presenza la presente dichiarazione;
- il/la dichiarante ha trasmesso per posta/tramite telefax/terza persona la presente dichiarazione, allegando copia fotostatica non autenticata del documento di identità;
- la dichiarazione è incompleta perché la firma non è accompagnata da valido documento di riconoscimento o da copia fotostatica dello stesso.

Li.....

(Firma del/della dipendente  
che riceve la documentazione)

AL DIRETTORE DELLA  
DIREZIONE URBANISTICA  
COMUNE DI FIRENZE  
Via A. del Castagno n° 3  
Firenze

Riferimento Busta 2992/09

Relativamente alla **COMUNICAZIONE DI FINE LAVORI** presentata ai sensi dell' art. 86 della L.R. 1/05 da nome **PIERFRANCESCO** cognome **PACINI** per le opere relative all'immobile sito in Firenze, via **L. L. MAGNI**, n. civico **24** - titolo abilitativo (Denuncia inizio attività/autorizzazione/concessione/permesso di costruire) n. busta/ **2992** anno **2009**/..... Numero atto.....data rilascio **29/6/09**,  
il/la sottoscritto/a **ELIO PICCIANI** C.F. **PCP1E147P10A964** nato/a a.....  
**BAGNO A RIPOLI** il **10/09/1947** con studio professionale in **FIRENZE** via.....  
**COLLETTA** n**29** telefono/fax **055765796** abilitato/a all'esercizio della professione in quanto iscritto/a al (*albo o collegio di appartenenza*) **2160 dei Geometri** della Prov. **PIRELLA** con il n. **1523/10**  
... in qualità di **direttore/trice dei lavori**, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000;

**DICHIARA**

A) che i lavori oggetto del titolo abilitativo sopra riportato sono stati ultimati in data **16/11/2009** e sono conformi al progetto contenuto nel suddetto titolo abilitativo e nelle eventuali varianti ad esso;

B) che le opere eseguite in forza del presente titolo abilitativo:

non comportano modificazioni del classamento catastale

comportano modificazioni del classamento catastale e pertanto, contestualmente alla presente dichiarazione, **si allega** ricevuta dell'avvenuta presentazione della **variazione catastale** all'Agenzia del Territorio, così come previsto dall'art. 23, comma 7 D.P.R. 380/01, consapevole che la mancata presentazione di tale documentazione implica l'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 37, comma 5 D.P.R. 380/2001

C) che l'intervento:

non è soggetto all'obbligo del deposito del Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) secondo quanto previsto dal D.Lgs 81/08;

è soggetto all'obbligo del deposito del Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C. **allegato** alla presente), secondo quanto previsto dal D.Lgs 81/08

D) che, ai sensi dell'art. 86, L.R. 1/05, le opere eseguite:

non comportano il deposito della Certificazione di Abitabilità/Agibilità

comportano il deposito della Certificazione di Abitabilità/Agibilità e, a tal fine, *prima dell'utilizzo dei locali, si provvederà ai relativi adempimenti di legge (ovvero si allega il certificato relativo)*.

data.....

Firma del/della Direttore/trice Lavori



Dichiarazione aggiuntiva in caso di presentazione da parte del/della direttore/trice di lavori anche delle dichiarazioni di competenza dell'impresa esecutrice delle opere

Il/La sottoscritto/a dichiara altresì di essere in possesso della dichiarazione sottoscritta dal/dalla **titolare dell'impresa assuntrice delle opere** nome..... cognome.....

C.F.....nato/a a.....il...../...../.....residente in.....via.....n.....telefono/fax ..... e di aver ricevuto l'incarico tramite procura speciale sottoscritta dallo/dalla stesso/a e custodita in originale presso:

....., alla presentazione delle dichiarazioni che seguono relative alla presente comunicazione di fine lavori:

A) che i lavori oggetto del titolo abilitativo sopra riportato sono stati ultimati in data ...../...../..... e sono conformi al progetto contenuto nel suddetto titolo abilitativo e nelle eventuali varianti ad esso;

B) che l'intervento:

non è soggetto all'obbligo del deposito del Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) secondo quanto previsto dal D.Lgs 81/08;

che l'intervento è soggetto all'obbligo del deposito del Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C. **allegato** alla presente), secondo quanto previsto dal D.Lgs 81/08;

data.....

Firma del/della direttore/trice lavori

AL DIRETTORE DELLA  
DIREZIONE URBANISTICA  
COMUNE DI FIRENZE  
Via A. del Castagno n° 3  
Firenze

Riferimento Busta 2992/09

Relativamente alla **COMUNICAZIONE DI FINE LAVORI** presentata ai sensi dell'art. 86 della L.R. 1/05 da nome **PIERFRANCESCO**, cognome **PACINI** per le opere relative all'immobile sito in Firenze, via **L. IL MAGNIFICO**, n. civico **24** - titolo abilitativo (Denuncia inizio attività/autorizzazione/concessione/permesso di costruire) n. busta/anno **2992/2009**. Numero atto **.....** data rilascio **8/6/09**, il/la sottoscritto/a **FEDERICO DOMENICO** C.F. **FRA DNC 60 D090273** nato/a a **PALERMO** il **9/4/1960** residente in **CASTELLO DI SINGINO** n. **107/A** via **CORNISSI** telefono/fax **055 8721956** in qualità di **titolare dell'impresa assuntrice delle opere** sopra indicate, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000

#### D I C H I A R A

*16/11/2009*

- A) che i lavori oggetto del titolo abilitativo sopra riportato sono stati ultimati in data ..... e sono conformi al progetto contenuto nel suddetto titolo abilitativo e nelle eventuali varianti ad esso;  
B) che l'intervento.
- non è soggetto all'obbligo del deposito del Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) secondo quanto previsto dal D.Lgs 81/08
- che l'intervento è soggetto all'obbligo del deposito del Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C. allegato alla presente), secondo quanto previsto dal D.Lgs 81/08.

data.....

Firma del/della titolare dell'impresa esecutrice

