



**COMUNE DI FIRENZE**  
DIREZIONE URBANISTICA  
Servizio Edilizia Privata

Pratica busta n. 2022/2007

Permesso di costruire in sanatoria n. 25/2008

**IL DIRETTORE**

Vista la richiesta di Accertamento di conformità presentata in data 06/04/2007, Protocollo GA 19733/2007 da:

DR. PIERFRANCESCO PACINI L.R. UTC IMMOBILIARE E SERVIZI S.C.R.L.  
VIA LORENZO IL MAGNIFICO 24  
50129 FIRENZE

L.R. DR. PIERFRANCESCO PACINI UNIONCAMERE TOSCANA  
LORENZO IL MAGNIFICO 24  
50129 FIRENZE

Relativa ai lavori di " Tamponatura di tettoia-loggia posta nel resede tergale" eseguiti in assenza di titolo sull'immobile posto in Via Lorenzo Il Magnifico 24

Visti gli elaborati grafici e la relazione tecnica redatti da:

EGIDIO RAIMONDI  
V.LE R. SANZIO 26  
50124 FIRENZE  
RMNGDE66P24F205L  
ARCH. FI 4573

VISTO:

- Le vigenti norme urbanistiche ed edilizie, le N.T.A. del P.R.G. ed il Regolamento Edilizio vigenti al momento dell'esecuzione delle opere ed al momento della presentazione dell'istanza
- Il parere della Commissione Edilizia n° 1149 del 18/10/2007
- Il parere della Commissione Comunale per il Paesaggio n° 1106 del 18/10/2007
- Vista l'Ordinanza Dirigenziale N.1184 del 20/11/07 emessa ai sensi dell'art.167 del D.lgs. n. 42 del 22/01/04 (ex art. 164 D.lgs. 490/99) per un importo pari a euro.5164,00;
- La ricevuta di versamento ai sensi dell'art. 167 del D.lgs. n. 42 del 22/01/04 di euro.5164,00, corrisposto in data 18/01/07 n. B.B 702011;
- Vista l'Ordinanza Dirigenziale N.1183 del 20/11/07 emessa ai sensi dell'art. 140 4° comma L.R. 01/05 per un importo pari a euro.2396,00;
- La ricevuta di versamento ai sensi dell'art. 140 C.4 L.R. 1/05 di € 2.396,00, corrisposto in data 18/01/2008 bollettino n° B.B 701990
- La proposta di provvedimento del responsabile del procedimento in data 14/11/2007 con la quale si stabilisce altresì il contributo di cui all'art. 119 L.R. 1/05.

Rilevato che il progetto presentato, per quanto desumibile dagli elaborati grafici presentati e dalla attività istruttoria eseguita d'ufficio, è conforme alle previsioni degli strumenti urbanistici e del regolamento edilizio, rilascia a:

DR. PIERFRANCESCO PACINI L.R. UTC IMMOBILIARE E SERVIZI S.C.R.L.  
VIA LORENZO IL MAGNIFICO 24  
50129 FIRENZE

L.R. DR. PIERFRANCESCO PACINI UNIONCAMERE TOSCANA  
LORENZO IL MAGNIFICO 24  
50129 FIRENZE

il presente

## PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

Finalizzata a regolarizzare le seguenti opere:

"Tamponatura di tettoia-loggia posta nel resede tergale" eseguite sull'immobile posto in Via Lorenzo Il Magnifico 24 sulla base dei n° 6 elaborati, allegati al presente atto e classificate RISTRUTTURAZIONE R2.

alle seguenti condizioni e con le seguenti prescrizioni:

**Condizioni generali:**

- o Il presente Permesso in sanatoria non comporta limitazioni del diritto di terzi, ed è valido esclusivamente per le opere ed interventi rilevabili dal progetto nell'intesa che lo stato dei luoghi sia conforme a quello di rilievo.
- o Il rilascio del presente Permesso in sanatoria non costituisce in alcun caso sanatoria, ratifica o presa d'atto di eventuali ulteriori stati di fatto esistenti abusivamente o comunque illegittimi.

**Prescrizioni particolari:**

Il Responsabile del Procedimento: P.O. Edilizia Produttiva Quart. 2 e 5 - BELLINI Alessandro

Firenze, il 8 FEB. 2008



Il Dirigente del Servizio Edilizia Privata  
Dott.ssa Laura Achenza