



COMUNE DI FIRENZE

Ufficio Condono Edilizio

N. 1 / 7.9.7.9 / 1.

D/V

29 GIU. 2001

DEL

OGGETTO: CONCESSIONE/AUTORIZZAZIONE EDILIZIA IN SANATORIA

ALLEGATI N. 1 (UNO)

VIA LORENZO IL MAGNIFICO

24

RICHIEDENTE: LORENZO IL MAGNIFICO

CONDONO EDILIZIO: PROT.: 0048744/87 POS.: 5/0069650 PRATICA N. 1555

I L D I R I G E N T E

VISTA LA DOMANDA COSTITUITA DA N. 6 MODELLI MINISTERIALI DI CUI AL MOD. 47/85 R RIEPILOGATIVO, PRESENTATA DA:

LORENZO IL MAGNIFICO

C.F. 03540520487

AI SENSI E PER GLI EFFETTI TUTTI DI CUI AL CAPO IV DELLA LEGGE 28/02/85 N. 47 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI - IN DATA 30/ 9/1986 AL N. 0048744 DI PROTOCOLLO, POSIZIONE 5/0069650 - CON LA QUALE SI RICHIENDE LA CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA PER LE OPERE DI CUI AL MODELLO MINISTERIALE 47/85 PROGRESSIVO N. 0701937310 D 01 D 02 D 03 D 04 D 05 D 91

MODELLO 47/85 D/01 TIPOLOGIA N.4/08 U.I. 1 CONCESSIONE N 115710/S OPERE REALIZZATE IN DIFFORMITA' DELLA LICENZA EDILIZIA O CONCESSIONE CHE NON COMPORTINO AUMENTI DELLA SUPERFICIE UTILE O DEL VOLUME ASSENTITO

OPERE REALIZZATE DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA COME DEFINITE DALL'ARTICOLO 31, LETTERA D), DELLA LEGGE N. 457 DEL 1978, REALIZZATE SENZA LICENZA EDILIZIA O CONCESSIONE O IN DIFFORMITA' DA ESSA

MODELLO 47/85 D/02 TIPOLOGIA N.6/11 U.I. 1 AUTORIZZAZIONE N 115710/S OPERE DI RESTAURO O DI RISANAMENTO CONSERVATIVO, COME DEFINITE DALL'ARTICOLO 3 LETTERA C), DELLA LEGGE N.457 DEL 1978, REALIZZATE SENZA LICENZA EDILIZIA O AUTORIZZAZIONE O IN DIFFORMITA' DA ESSA

MODELLO 47/85 D/03 TIPOLOGIA N.1/01 U.I. 1 CONCESSIONE N 115710/S OPERE REALIZZATE IN ASSENZA E DIFFORMITA' DELLA LICENZA EDILIZIA O CONCESSIONE E NON CONFORMI ALLE NORME URBANISTICHE ED ALLE PRESCRIZIONI DEGLI STRUMENTI URBANISTICI:

- IN ASSENZA DELLA LICENZA EDILIZIA O CONCESSIONE

MODELLO 47/85 D/04 TIPOLOGIA N.7/13 U.I. 1 AUTORIZZAZIONE N 115710/S OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, COME DEFINITE DALL'ARTICOLO 31 LETTERA B) DELLA LEGGE N.457 DEL 1978, REALIZZATE SENZA LICENZA EDILIZIA O AUTORIZZAZIONE O IN DIFFORMITA' DA ESSA

OPERE O MODALITA' DI ESECUZIONE NON VALUTABILI IN TERMINI DI SUPERFICIE O DI VOLUME E VARIANTI DI CUI ALL'ARTICOLO 15 DELLA PRESENTE LEGGE

MODELLO 47/85 D/05 TIPOLOGIA N.1/01 U.I. 1 CONCESSIONE N 115710/S



COMUNE DI FIRENZE

OPERE REALIZZATE IN ASSENZA E DELL'UFFICIO CONDONO EDILIZIO LICENZA EDILIZIA O CONCESSIONE E NON CONFORMI ALLE NORME URBANISTICHE ED ALLE PRESCRIZIONI DEGLI STRUMENTI URBANISTICI:

- IN ASSENZA DELLA LICENZA EDILIZIA O CONCESSIONE

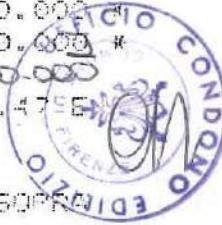
MODELLO 47/85 D/91 TIPOLOGIA N.4/08 U.I. 1 CONCESSIONE N 115710/S
OPERE REALIZZATE IN DIFFORMITA' DELLA LICENZA EDILIZIA O CONCESSIONE CHE NON COMPORTINO AUMENTI DELLA SUPERFICIE UTILE O DEL VOLUME ASSENTITO

OPERE REALIZZATE DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA COME DEFINITE DALL'ARTICOLO 31, LETTERA D), DELLA LEGGE N. 457 DEL 1978, REALIZZATE SENZA LICENZA EDILIZIA O CONCESSIONE O IN DIFFORMITA' DA ESSA

- VISTA LA LEGGE N.47 DEL 28/2/1995 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI;
- VISTO L'ART.15 DELLA LEGGE N.1497 DEL 12/06/1939;
- VISTA LA DELIBERA DI GIUNTA N.125/40 DEL 23/2/1998;
- VISTO L'ART.6 COMMA 2 LETTERA F DELLA LEGGE N. 127 DEL 15/7/1997;
- VISTA LA DOCUMENTAZIONE CATASTALE;
- VISTA LA DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA DOMANDA CHE FORMA PARTE INTEGRANTE DELLA MEDESIMA AI FINI DEL RILASCIO DELLA PRESENTE CONCESSIONE;
- PREMESSO CHE L'INDENNITA' RISARCITORIA DI CUI ALL'ART.15 L.1497/39, SE DOVUTA, E' STATA CALCOLATA NEI TERMINI DI CUI ALLA DELIBERAZIONE N.125/40 DEL 23/2/98 ESECUTIVA AI SENSI DI LEGGE, SALVO CONGIUGLIO QUALORA LA RENDITA CATASTALE DEFINITIVA CONSEGUENTE ALL'ABUSO COMPORTI UNA INDENNITA' SUPERIORE A QUELLA VERSATA;
- RILEVATO COME IN RELAZIONE ALLA DOMANDA PROPOSTA PER L'ABUSO DI CUI ALLA PRESENTE CONCESSIONE SIANO STATI ESEGUITI I PAGAMENTI RELATIVI A:
A) OBLAZIONE PER L'IMPORTO COMPLESSIVO DI L. 3.666.449 *
B) ONERI CONCESSIONI PER L'IMPORTO COMPLESSIVO DI L. 14.526.000 *
C) INDENNITA' RISARCITORIA PER L'IMPORTO PROVVISORIO DI L. 1.300.000 *
D) DIRITTI DI SEGRETERIA PER L'IMPORTO COMPLESSIVO DI L. ~~1.000.000~~ ADD 500.000 *
VISTI GLI ARTT. 31 E SEGUENTI DEL CAPO IV DELLA LEGGE 28/2/85 N.4755 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI;
- CONSIDERATO CHE LA ZONA NELLA QUALE RICADE L'OPERA ABUSIVA COME SOTTO INDICATO E' EVIDENZIATO E' SOGGETTA AI SOTTO INDICATI VINCOLI:
1) - 10 ZONE SISMICHE 2) - 06 AMBIENTALE 3) -
4) - 5) - 6) -
NON SOGGETTA A PARERE CEI AI SENSI DELLA DEL B.C. 3578/97

- PRESO ATTO INOLTRE DELLA DOCUMENTAZIONE SOTTORIPORTATA CHE FORMA PARTE INTEGRANTE DELLA DOMANDA MEDESIMA:
 - AUTOCERTIFICAZIONE ANTIMAFIA AI SENSI DEL COMMA 1 ART.39 LEGGE N.724/94;
 - ATTO DI SUCCESSIONE PRESENTATO ALL'UFFICIO DEL REGISTRO DI

IN DATA VOLUME N.





COMUNE DI FIRENZE

Ufficio Condono Edilizio - N.

0 ATTO DI BELLA SOCIETÀ/ENTE DEL

DISPONE:

I L R I L A S C I O

AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELLA LEGGE 47/85, E FATTI SALVI COMUNQUE I DIRITTI DEI TERZI A NORMA DELLE LEGGI VIGENTI, LA CONCESSIONE/AUTORIZZAZIONE EDILIZIA IN SANATORIA RELATIVA ALLA SOPRARICHIAMATA DOMANDA DI CONDONO DI CUI AL MODELLO MINISTERIALE PROGRESSIVO N. 0701937310

IT DOCUMENTS THE SAME INFORMATION AS THE FORM F-16, WHICH APPEARS ON THE FORM F-15.

MODELLO 47/85 D/01 TIPOLOGIA N.4/08 U.I. 1 CONCESSIONE N 115710/S
OPERE REALIZZATE IN DIFFORMITA' DELLA LICENZA EDILIZIA O CONCESSIONE CHE NON
COMPORTINO AUMENTI DELLA SUPERFICIE UTILE O DEL VOLUME ASSENTITO

OPERE REALIZZATE DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA COME DEFINITE DALL'ARTICOLO 31, LETTERA D), DELLA LEGGE N. 457 DEL 1978, REALIZZATE SENZA LICENZA EDILIZIA O CONCESSIONE O IN DIFFORMITA' DA ESSA

MODELLO 47/85 D/02 TIPOLOGIA N.6/11 U.I. 1 AUTORIZZAZIONE N 115710/S
OPERE DI RESTAURO O DI RISANAMENTO CONSERVATIVO, COME DEFINITE DALL'ARTICOLO 3
LETTERA C), DELLA LEGGE N.457 DEL 1978, REALIZZATE SENZA LICENZA EDILIZIA O AU-
RIZZAZIONE O IN DIFFORMITA' DA ESSA

MODELLO 47/85 D/03 TIPOLOGIA N.1/01 U.I. 1 CONCESSIONE N 115710/S
OPERE REALIZZATE IN ASSENZA E DIFFORMITA' DELLA LICENZA EDILIZIA O CONCESSIONE
E NON CONFORMI ALLE NORME URBANISTICHE ED ALLE PRESCRIZIONI DEGLI STRUMENTI
URBANISTICI

- IN ASSENZA DELLA LICENZA EDILIZIA O CONCESSIONE

MODELLO 47/85 D/84 TIPOLOGIA N.7/13 U.I. 1 AUTORIZZAZIONE N 115710/S
OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, COME DEFINITE DALL'ARTICOLO 31 LETTERA B)
DELLA LEGGE N.457 DEL 1978, REALIZZATE SENZA LICENZA EDILIZIA O AUTORIZZAZIONE
O IN DIFFERIMENTA' DA ESSA

OPERE O MODALITA' DI ESECUZIONE NON VALUTABILI IN TERMINI DI SUPERFICIE O DI VOLUME E VARIANTI DI CUI ALL'ARTICOLO 15 DELLA PRESENTE LEGGE

MODELLO 47/85 D/05 TIPOLOGIA N.1/01 U.I. 1 CONCESSIONE N 115710/S
OPERE REALIZZATE IN ASSENZA E DIFFORMITA' DELLA LICENZA EDILIZIA O CONCESSIONE
E NON CONFORMI ALLE NORME URBANISTICHE ED ALLE PRESCRIZIONI DEGLI STRUMENTI
URBANISTICI:

- IN ASSENZA DELLA LICENZA EDILIZIA O CONCESSIONE

MODELLO 42/85 P/21 TIPOLOGIA N. 4/08 U. I. 1 CONCESSIONE N. 115710/5



COMUNE DI FIRENZE

OPERE REALIZZATE IN DIFFORMITA' *Ufficio Condono Edilizio* EDILIZIA O CONCESSIONE CHE NON COMPORTINO AUMENTI DELLA SUPERFICIE UTILE O DEL VOLUME ASSENTITO

OPERE REALIZZATE DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA COME DEFINITE DALL'ARTICOLO 31, LETTERA D), DELLA LEGGE N. 457 DEL 1978, REALIZZATE SENZA LICENZA EDILIZIA O CONCESSIONE O IN DIFFORMITA' DA ESSA

LA CONCESSIONE/AUTORIZZAZIONE IN OGGETTO VIENE RILASCIATA SULLA BASE DI QUANTO DICHIARATO DAL RICHIEDENTE E SUL PRESUPPOSTO CHE NON VI SIANO STATE OMISSIONI DI DATI O ERRATA INDICAZIONE DEGLI STESSI.
AI SENSI DEL DISPOSTO DEL IV COMMA DELL'ART.3 DELLA LEGGE N.241 DEL 7/8/90, SI RENDE NOTO CHE AVVERSO IL PRESENTE ATTO E' AMMESSO RICORSO GIURISDIZIONALE AL T.A.R. DELLA TOSCANA, ENTRO 60 GG DALLA DATA DI NOTIFICA, O RICORSO STRAORDINARIO AL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA ENTRO 120 GG DECORRENTI SEMPRE DALLA STESSA DATA DI NOTIFICA.

F. A.T.I.
POLITECNICA - SEPI

Ing. GIOVANNI ROMITI

IL DIRIGENTE
UFFICIO CONDONO EDILIZIO
DOTT. ALFIO DONATTI



- () LA PRESENTE CONCESSIONE/AUTORIZZAZIONE IN SANATORIA E' STATA RITIRATA
DAL SIG. LANDI LAURA DOCUMENTO DI
RICONOSCIMENTO C.I.A.C. 7175504 30.1.98 (F) IN DATA 27 SET. 2001
- () LA PRESENTE CONCESSIONE/AUTORIZZAZIONE IN SANATORIA E' STATA INVIATA
IN DATA CON PROT. N. AL SIG.

L'IMPIEGATO ADDETTO ALLA CONSEGNA O ALLA SPEDIZIONE

[Handwritten signatures]